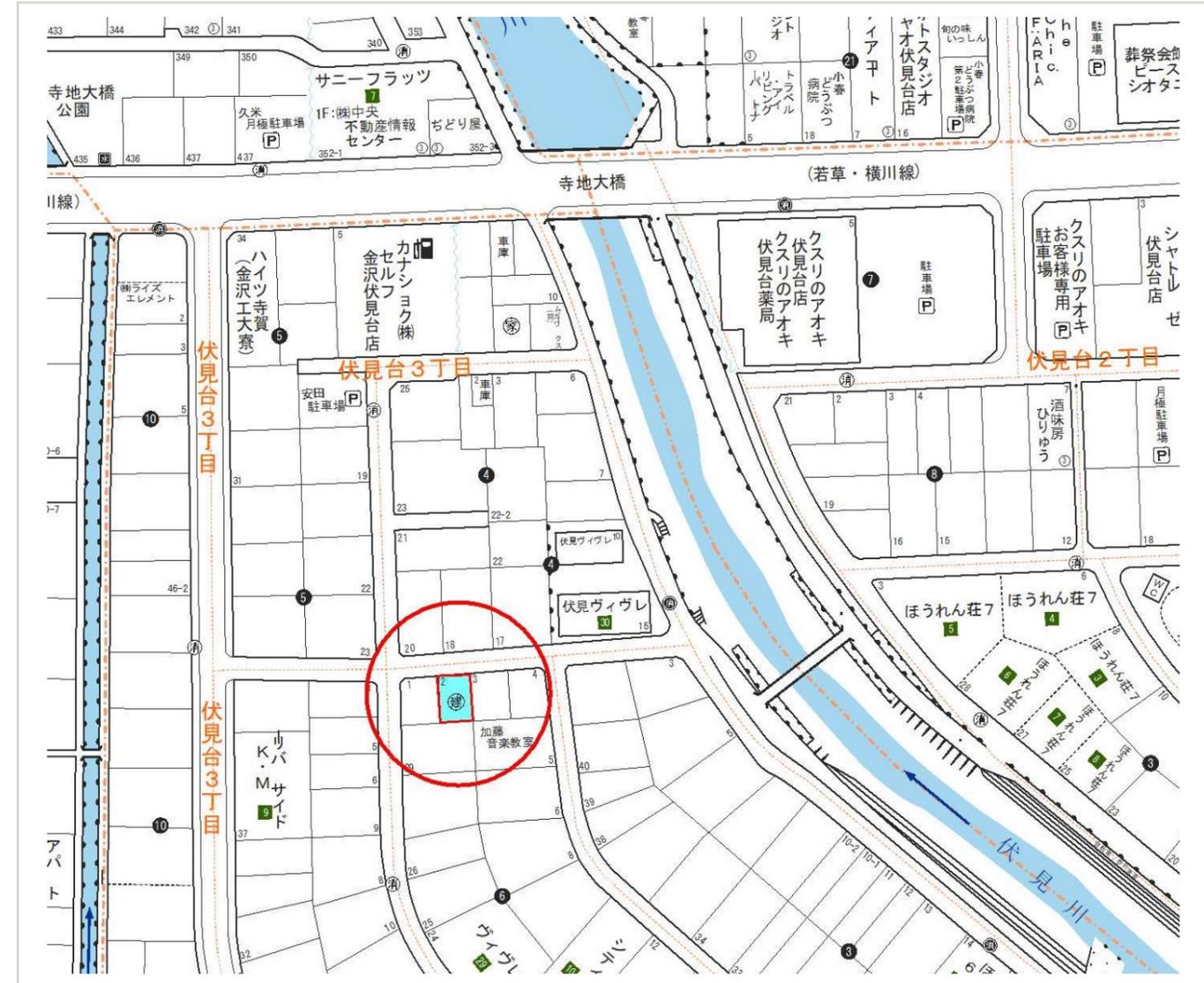


物件案内書 (戸建 / 土地) A-1138

種別	売戸建	新築	現況	完成済	物件状態	公開
価格	価格	2,390.00 万円	内消費税	0 万円	内負担金	万円
所在地	金沢市伏見台3丁目 103番地3			小学校	伏見台	
				中学校	高尾台	
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考	6番2号	用途地域	1種低層			
最寄の交通機関	路線 伏見台 徒歩 5分	最寄施設	クスリのアオキ伏見台店 250m			
土地	面積	公簿 100.02 m ²	30.25 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間		
	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私有負担面積
		道路1	北	5.50 m	8.20 m	公道 有 m ²
		道路2		m	m	m ²
建物/設備	面積	79.90 m ²	バルコニー		駐車台数	2 台
	建築年月	2023/05	建築確認番号		電気	有り ガス
	構造	木造			飲水	公営 排水 下水道
	間取り	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	給湯 電気
間取内訳	1F:LDK14 洗面 浴室 WC					
	2F:洋6 洋4.5 洋4.5 WC					
引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日
特徴				リフォーム		
その他備考						



宗と土地のお店
株式会社
アシスト
〒921-8011
金沢市入江1丁目143番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報酬	足して1/2 (売)